

## Zápis č. 10/2024

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Žiželice, které se uskutečnilo ve středu 13.11.2024 od 19.00 hodin v kulturním domě v Žiželicích, Masarykovo náměstí 25, Žiželice

Přítomní dle prezenční listiny: Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička

Omluveni:

Jednání OZ je usnášeníschopné, prezenční listina je přílohou zápisu č. 9/2024. Jednání o rozhodování OZ byla v souladu se z.č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích, obecní zřízení v posledním znění.

### **Program:**

Program:

1. Zahájení
2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání OZ
3. Návrh a schválení programu jednání OZ
4. Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní (GasNet)
5. Smlouva o nájmu plynárenského zařízení (GasNet)
6. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na akci: Požární přívěs pro hašení - Žiželice
7. Plán inventur
8. Jmenování členů inventarizační komise a proškolení
9. Dílčí přezkoumání hospodaření obce Žiželice za rok 2024
10. Žádost o koupi pozemku p.č. 263/112 v k.ú. Loukonosy
11. Projednání a schválení kupní smlouvy na p.č. 263/112, v k.ú. Loukonosy , obec Žiželice, část Pod Vinicí
12. Žádost o koupi pozemku p.č. 263/113 v k.ú. Loukonosy
13. Projednání a schválení kupní smlouvy na p.č. 263/113, v k.ú. Loukonosy , obec Žiželice, část Pod Vinicí
14. Dodatek ke smlouvě o nakládání s odpady č. 799 s Limek plus spol. s. r.o. – Cenová příloha pro rok 2025
15. Dodatek ke smlouvě o dílo č. S003000006 s FCC Česká republika, s.r.o. – Cenová příloha pro rok 2025
16. Diskuze
17. Závěr

### **1. Zahájení**

Zahájení v 19:10 hodin provedl starosta obce přivítáním všech přítomných.

### **2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání OZ:**

a) návrh zapisovatele : Šárka Dařílková

#### **Návrh usnesení:**

**OZ schvaluje zapisovatele zápisu Šárku Dařílkovou**

#### **Hlasování:**

Pro: 11

(Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0            Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1/13.11.2024 bylo schváleno**

b) návrh ověřovatele zápisu: Jiří Novotný-Kuzma

**Návrh usnesení:**

**OZ schvaluje ověřovatele zápisu : Jiřího Novotného-Kuzmu**

**Hlasování:**

Pro: 10

(Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0 Zdržel se : 1 (Jiří Novotný-Kuzma)

**Usnesení č. 2/13.11.2024 bylo schváleno**

c) návrh ověřovatele zápisu : Ing. Aleš Vokál

**Návrh usnesení:**

**OZ schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Aleše Vokála**

**Hlasování:**

Pro: 10

(Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0 Zdržel se : 1 (Ing. Aleš Vokál)

**Usnesení č. 3/13.11.2024 bylo schváleno**

**3. Návrh a schválení programu jednání OZ**

Starosta předložil návrh programu jednání OZ, tak jak byl vyvěšen na úřední desce a elektronické desce.

**Návrh usnesení:**

**OZ schvaluje program jednání v předloženém znění.**

**Hlasování:**

Pro: 11

(Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0 Zdržel se : 0

**Usnesení č. 4/13.11.2024 bylo schváleno**

**4. Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní (GasNet)**

Tato smlouva upravuje podmínky napojení na v budoucnu realizované plynárenské zařízení. Jedná se o plynové zařízení v části obce Pod Vinicí na p.č. 263/1, v k.ú. Loukonosy - 3.etapa.

**Návrh usnesení:**

**OZ schvaluje Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní se společností gasnet a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.**

**Hlasování:**

Pro: 10

(Miroslav Štěrba, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0 Zdržel se : 1 (Ing. Ladislav Tomek)

**Usnesení č. 5/13.11.2024 bylo schváleno**

**5. Smlouva o nájmu plynárenského zařízení (GasNet)**

Na základě této smlouvy pronajímá pronajímatel (obec Žiželice) plynárenské zařízení v části obce Pod Vinicí na p.č. 263/1, v k.ú. Loukonosy – 3.etapa.

**Návrh usnesení:**

**OZ schvaluje Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení se společností GasNet a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Výše ročního nájemného činní 42 522,- Kč bez DPH.**

**Hlasování:**

Pro: 10

(Miroslav Štěrba, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0 Zdržel se : 1 (Ing. Ladislav Tomek)

**Usnesení č. 6/13.11.2024 bylo schváleno**

**6. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na akci: Požární přívěs pro hašení**

**Návrh usnesení:**

**OZ schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje – Středočeský fond podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci Tematického zadání „Kofinancování účelových investičních akcí/projektů z rozpočtu Středočeského kraje vázaných na program zabezpečovaný MV GR HZS ČR Dotace pro jednotky SDH obcí“**

**Oblast podpory: Pořízení požárního přívěsu pro hašení**

**Číslo žádosti: HAS/DOP/055397/2024**

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.**

**Hlasování:**

Pro: 11

(Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0 Zdržel se : 0

**Usnesení č. 7/13.11.2024 bylo schváleno**

**7. Plán inventur**

Starosta předložil plán inventur pro rok 2024 ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, prováděcí vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků směrnicí o inventarizaci majetku a závazků obce Žiželice.

**Návrh usnesení:**

**OZ schvaluje plán inventur k provedení řádné inventarizace majetku a závazků obce Žiželice za rok 2024 v předloženém znění.**

**Hlasování:**

Pro: 11

(Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0 Zdržel se : 0

**Usnesení č. 8/13.11.2024 bylo schváleno**

## 8. Jmenování členů inventarizační komise

Starosta jmenoval členy inventarizační komise

### Návrh usnesení:

**OZ schvaluje jmenování členů inventarizační komise.**

### Hlasování:

Pro: 11

(Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0 Zdržel se : 0

**Usnesení č. 12/13.11.2024 bylo schváleno**

## 9. Dílčí přezkoumání hospodaření obce Žiželice za rok 2024

Místostarostka seznámila přítomné se zprávou z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2024. Dílčí přezkoumání se uskutečnilo 29.10.2024. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

### Návrh usnesení:

**OZ bere na vědomí zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2024.**

## 10. Žádost o koupi pozemku p.č. 263/112 v k.ú. Loukonosy

Na základě vyvěšeného záměru na prodej pozemků ve vlastnictví obce, byla podána dne 04.11.2024 nabídka na koupi pozemku p.č. 263/112 v k.ú. Loukonosy. Nabídnutá cena činila 1.902,-Kč/m<sup>2</sup>. Žádost splnila veškeré náležitosti.

### Návrh usnesení:

**OZ schvaluje Žádost o koupi pozemku p.č. 263/112 v k.ú. Loukonosy za nabídnutou cenu 1.902,- Kč/m<sup>2</sup>.**

### Hlasování:

Pro: 11

(Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0 Zdržel se : 0

**Usnesení č. 13/13.11.2024 bylo schváleno**

## 11. Projednání a schválení kupní smlouvy na p.č. 263/112, v k.ú. Loukonosy , obec Žiželice, část Pod Vinicí

Na základě otevírání obálek ze dne 13.11.2024 byla připravena ke schválení zastupitelstvem obce kupní smlouva na uvedený pozemek p.č. 263/112 v k.ú. Loukonosy. Nejvyšší nabídnutá cena 1.902,- Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelé měli smlouvu k dispozici.

### Návrh usnesení:

**OZ schvaluje uzavření kupní smlouvy na obecní pozemek p.č. 263/112 o výměře 1079m<sup>2</sup> v k.ú. Loukonosy –**

**nabídnutou cenu 1902,- Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelé měli smlouvu k dispozici.**

### Hlasování:

Pro: 11

(Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0 Zdržel se : 0

**Usnesení č. 14/13.11.2024 bylo schváleno**

## **12. Žádost o koupi pozemku p.č. 263/113 v k.ú. Loukonosy**

Na základě vyvěšeného záměru na prodej pozemků ve vlastnictví obce, byla podána dne 04.11.2024 nabídka na koupi pozemku p.č. 263/113 v k.ú. Loukonosy. Nabídnutá cena činila 1905,-Kč/m<sup>2</sup>. Žádost splnila veškeré náležitosti.

### **Návrh usnesení:**

**OZ schvaluje Žádost o koupi pozemku p.č. 263/113 v k.ú. Loukonosy za nabídnutou cenu 1905,- Kč/m<sup>2</sup>.**

### **Hlasování:**

Pro: 11

(Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0                      Zdržel se : 0

**Usnesení č. 13/13.11.2024 bylo schváleno**

## **13. Projednání a schválení kupní smlouvy na p.č. 263/113, v k.ú. Loukonosy , obec Žiželice, část Pod Vinicí**

Na základě otevírání obálek ze dne 13.11.2024 byla připravena ke schválení zastupitelstvem obce kupní smlouva na uvedený pozemek p.č. 263/113 v k.ú. Loukonosy. Nejvyšší nabídnutá cena 1905,- Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelé měli smlouvu k dispozici.

### **Návrh usnesení:**

**OZ schvaluje uzavření kupní smlouvy na obecní pozemek p.č. 263/113 o výměře 1159m<sup>2</sup> v k.ú. Loukonosy – \_\_\_\_\_, za nejvyšší nabídnutou cenu 1905,- Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelé měli smlouvu k dispozici.**

### **Hlasování:**

Pro: 11

(Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0                      Zdržel se : 0

**Usnesení č. 14/13.11.2024 bylo schváleno**

## **14. Dodatek ke smlouvě o nakládání s odpady č. 799 s Limek plus spol. s. r.o. – Cenová příloha pro rok 2025**

OZ projednalo cenovou přílohu pro rok 2025: ceny za zajištění odděleného shromažďování a využití (separace) odpadů (plast, papír, sklo barevné a čiré, kuchyňské oleje, kovové obaly). Ceny za pronájem nádob na separaci odpadů, ceny za přepravu nebezpečných složek komunálních odpadů.

### **Návrh usnesení:**

**OZ schvaluje cenovou přílohu pro rok 2025 ke smlouvě o nakládání s odpady č. S113000037 s firmou Limek plus spol. s .r.o. provozovna Chlumeč nad Cidlinou.**

### **Hlasování:**

Pro: 11

(Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0                      Zdržel se : 0

**Usnesení č. 15/13.11.2024 bylo schváleno**

**15. Dodatek ke smlouvě o dílo č. S003000006 s FCC Česká republika, s.r.o. –  
Cenová příloha pro rok 2025**

OZ projednalo cenový dodatek pro rok 2025 za svoz a nakládání s komunálními odpady.  
Cena služeb bude navýšena o odhadovanou inflaci 2,3%

**Návrh usnesení:**

**OZ schvaluje cenovou přílohu pro rok 2025 ke smlouvě o dílo č S003000006  
s firmou FCC Česká republika, s.r.o. provozovna Lodín.**

**Hlasování:**

Pro: 11

(Miroslav Štěrbá, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Jiří Novotný-Kuzma, Bc. Šárka Dařílková, Martin Ďoubal, Josef Živný, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Miroslav Kvasnička)

Proti: 0                      Zdržel se : 0

**Usnesení č. 15/13.11.2024 bylo schváleno**

**16. Diskuze**

Místostarostka seznámila přítomné s výší zálohy na dopravní obslužnost, která pro rok 2025 činí 73.180,- Kč.

Starosta upřesnil, že dne 8.11.2024 proběhla ve škole konzultace s preventistou kriminality, která s dětmi konzultovala téma kontaktu s cizími lidmi, a především se zaměstnanci firmy Crocodile.

*Dotaz zastupitele Ing. Tomka, na téma měření hluku z dálnice D11. Zda je možné zajistit nezávislé měření.*

Vedení obce se bude tímto dotazem zabývat. Zajistí průzkum soukromých firem, které se na měření hluku specializují. Následně bude probráno se zastupiteli na pracovní schůzce, z důvodu přípravy rozpočtu na rok 2025.

*Podnět zastupitele Ing. Tomka, zda obec uvažuje o obnově biokoridorů a stromořadí na jejím katastru.*

Obec současně spolupracuje s J.Š., která obci zajistila konzultaci v rámci akce Sázímebudoucnost, která financuje výsadbu stromů. Zároveň obec v příštím roce bude realizovat výsadbu stromů u fotbalového hřiště (alej) a v parku u Altánu. Zároveň je zapojena ZS, která v rámci grantu zapojení komunity, chystá sázení stromů a utváření krajiny.

**17. Závěr**

Starosta ukončil jednání v 19:55h

Zapsala 13.11. Bc. Šárka Dařílková

Zápis č. 10/2024 veřejného jednání OZ ze dne 13.11.2024 ověřil:

Pan Jiří Novotný-Kuzma zastupitel..... dne .....

Pan Ing. Aleš Vokál zastupitel..... dne .....

Pan Miroslav Štěřba starosta obce ..... dne.....

Elektronicky:

Vyvěšeno: .....

Vyvěšeno:.....

Svěšeno: .....

Svěšeno:.....