

Zápis č. 3/2024

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Žiželice, které se uskutečnilo ve středu 03.04.2024 od 19.00 hodin v kulturním domě v Žiželicích, Masarykovo náměstí 25, Žiželice

Přítomní dle prezenční listiny: Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma

Omluveni: Martin Doubal

Jednání OZ je usnášeníschopné, prezenční listina je přílohou zápisu č. 3/2024. Jednání o rozhodování OZ byla v souladu se z.č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích, obecní zřízení v posledním znění.

Program:

1. Zahájení
2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání OZ
3. Návrh a schválení programu jednání OZ
4. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-6010486/001
5. Smlouva o náhradě za omezení užívání silnice – Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. – Hradištko II a Loukonosy, kanalizační přípojky
6. Souhlasné prohlášení – vzdání se výhrady práva zpětné koupě p.č. 263/154 a p.č. st. 169
7. Projednání a schválení žádosti o finanční příspěvek SDH Žiželice – dětský karneval
8. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – SDH Žiželice – dětský karneval
9. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě – Pořízení CAS
10. Výsledek zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: Vybudování komunikace pro pěší a cyklisty v obci Žiželice
11. Výsledek zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: Zvýšení bezpečnosti chodců v obci Žiželice
12. Výsledek zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: Přístavba MŠ Žiželice
13. Diskuze
14. Závěr

1. Zahájení

Zahájení v 19:00 hodin provedl starosta obce přivítáním všech přítomných.

2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání OZ:

a) návrh zapisovatele : Šárka Dařílková

Návrh usnesení:

OZ schvaluje zapisovatele zápisu Šárku Dařílkovou

Hlasování:

Pro: 10

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/03.04.2024 bylo schváleno

b) návrh ověřovatele zápisu: Jiřího Novotného-Kuzmu

Návrh usnesení:

OZ schvaluje ověřovatele zápisu : Jiří Novotný-Kuzma

Hlasování:

Pro: 9

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál)

Proti: 0 Zdržel se : (1) Jiří Novotný-Kuzma

Usnesení č. 2/03.04.2024 bylo schváleno

c) návrh ověřovatele zápisu : Josefa Živného

Návrh usnesení:**OZ schvaluje ověřovatele zápisu Josef Živný****Hlasování:**

Pro: 9

(Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 1 (Josef Živný)

Usnesení č. 3/03.04.2024 bylo schváleno**3. Návrh a schválení programu jednání OZ**

Starosta předložil návrh programu jednání OZ, tak jak byl vyvěšen na úřední desce a elektronické desce a doplňuje o bod

- Záměr společnosti CETIN modernizace stávající metalické sítě na síť optickou umístěním podzemního vedení v obcích Žiželice a Končice

Návrh usnesení:**OZ schvaluje program jednání v předloženém znění a doplňuje o bod:****- Záměr společnosti CETIN modernizace stávající metalické sítě na síť optickou umístěním podzemního vedení v obcích Žiželice a Končice****Hlasování:**

Pro: 10

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 4/03.04.2024 bylo schváleno**4. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-6010486/001**

Jedná se o věcné břemeno za výměnu vNN za kNN na nemovitostech p.č. 1088, 1089, 1090/4, 1090/5, 1103, 1156/1, 1156/3 v k.ú. Žiželice nad Cidlinou. Částka za zřízení věcného břemene k úhradě činí 75 041,00 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:**OZ schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-6010486/001 za věcné břemeno za výměnu vNN za kNN na nemovitostech p.č. 1088,1089,1090/4,1090/5,1103,1156/1,1156/3 v k.ú. Žiželice nad Cidlinou. Částka za zřízení věcného břemene k úhradě činí 75 041,00 Kč bez DPH.****Hlasování:**

Pro: 10

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 5/03.04.2024 bylo schváleno

5. Smlouva o náhradě za omezení užívání silnice – Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. – Hradištko II a Loukonosy, kanalizační přípojky

Jedná se o dočasné užívání komunikací III/32718 a III/32719 v obcích Hradištko II a Loukonosy z důvodu výstavby kanalizačních přípojek.

Návrh usnesení:

OZ schvaluje Smlouvu o náhradě za omezení užívání silnic III/32718 a III/32719 v obcích Hradištko II a Loukonosy s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, z důvodu stavby – kanalizační přípojky. Celková částka za náhradu činí 500 Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 10

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 6/03.04.2024 bylo schváleno

6. Souhlasné prohlášení – vzdání se výhrady práva zpětné koupě p.č. 263/154 a p.č. st. 169

Dne 19.01.2022 byla uzavřena kupní smlouva mezi obcí Žiželice a panem Jakubem Němcem na prodej p.č. 263/154 v k.ú. Loukonosy. Na základě záměru byla zřízena výhrada zpětné koupě. Po splnění podmínek záměru lze právo zpětné koupě zrušit.

Návrh usnesení:

OZ schvaluje Souhlasné prohlášení – vzdání se výhrady práva zpětné koupě k p.č. 263/154 a p.č. st. 169 v k.ú. Loukonosy z důvodu splnění podmínek stanovených záměrem obce Žiželice při prodeji stavebních parcel. Poplatky spojené s výmazem práva zpětné koupě hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 7

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrba, Kristýna Kuklová, Mgr. Ondřej Hampl, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 1 (Ing. Aleš Vokál) Zdržel se : 2 (Ing. Ladislav Tomek, Michal Pavlík)

Usnesení č. 7/03.04.2024 bylo schváleno

7. Projednání a schválení žádosti o finanční příspěvek SDH Žiželice – dětský karneval

Návrh usnesení:

OZ projednalo žádost Sboru dobrovolných hasičů na dětský karneval a schvaluje příspěvek ve výši 5.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 10

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 8/03.04.2024 bylo schváleno

8. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – SDH Žiželice – dětský karneval

Návrh usnesení:

OZ schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku – Sbor dobrovolných hasičů na dětský karneval ve výši 5.000,-Kč

Hlasování:

Pro: 10

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrbá, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 9/03.04.2024 bylo schváleno

9. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě – Pořízení CAS

Kupní smlouva byla uzavřena 24.10.2023. Dodatkem č. 1 se mění kupní cena z důvodu zařazené položky „Retardér“, která není u daného typu vozidla ze strany prodávajícího proveditelná. Dodatkem č. 1 se mění kupní cena na Pořízení CAS na 8.242.190,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

OZ schvaluje Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na akci Pořízení CAS z důvodu zařazené položky, která není u daného typu vozidla ze strany prodávajícího proveditelná. Dodatkem č. 1 se mění kupní cena pořízení CAS na 8.242.190,-Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 10

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrbá, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 10/03.04.2024 bylo schváleno

10. Výsledek zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: Vybudování komunikace pro pěší a cyklisty v obci Žiželice

Dne 26.02.2024 proběhlo výběrové řízení v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Vybudování komunikace pro pěší a cyklisty v obci Žiželice“ Podány byly dvě nabídky: 1) Společnost SWIETELSKY + OK-BE – Žiželice, Spojovací 57/56, 503 11 Hradec Králové, Správce: SWIETELSKY stavební s.r.o. IČ:48035599, Společník: OK-BE spol. s r.o. IČ: 47548916 za cenu 33 831 000,- Kč bez DPH 2) TANNACO, a.s., Kolínská 1, 290 01 Poděbrady – Kluk IČ: 61677272 za cenu 34 444 444,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

OZ schvaluje

a) výsledek posouzení a hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „Vybudování komunikace pro pěší a cyklisty v obci Žiželice“ dle posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí,

b) jako zadavatel v souladu s ustanovením § 122, odst. (1) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále jen: „zákon“) výběr dodavatele: Společnost SWIETELSKY + OK-BE – Žiželice, Se sídlem: Spojovací 57/56, 503 11 Hradec Králové, Správce: SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO: 48035599, Společník: OK-BE spol. s r.o., Nový Knín 102, 262 03 Nový Knín, IČO: 47548916 (dále: „vybraný dodavatel“) k uzavření smlouvy jako účastníka zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: „Vybudování komunikace pro pěší a cyklisty v obci Žiželice“, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější,

c) uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem Společnost SWIETELSKY + OK-BE – Žiželice, Se sídlem: Spojovací 57/56, 503 11 Hradec Králové, Správce: SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO: 48035599, Společník: OK-BE spol. s r.o., Nový Knín 102, 262 03 Nový Knín, IČO: 47548916 za cenu díla 33 831 000,00 Kč bez DPH a 40 935 510,00 Kč včetně DPH na plnění předmětu veřejné zakázky s názvem: „Vybudování komunikace pro pěší a cyklisty v obci Žiželice“, pokud vybraný dodavatel v zadavatelem stanovené lhůtě předloží všechny doklady dle zadávacích podmínek před uzavřením smlouvy dle ustanovení § 104 zákona obdobně.

Hlasování:

Pro: 10

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 11/03.04.2024 bylo schváleno

11. Výsledek zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: Zvýšení bezpečnosti chodců v obci Žiželice

Dne 13.02.2024 proběhlo výběrové řízení v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Zvýšení bezpečnosti chodců v obci Žiželice“ Podány byly tyto nabídky:

číslo nabídky	OBCHODNÍ NÁZEV, ADRESA SÍDLA A IČO ÚČASTNÍKA	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	REKOM Nový Bydžov, a.s. Měnik – Barchůvek 2, 504 01 Nový Bydžov, IČO: 25264737	21 918 953,50
2	Společnost pro Žiželice vedoucí společník: KVIS Pardubice a.s., Rosice 151, 533 53 Pardubice, IČO: 46506934 druhý společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 25253361 další společník: INSTAV Hlinsko a.s., Tyršova 833, 539 01 Hlinsko, IČO: 25284959	21 659 443,60
3	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice 3, IČO: 48035599	16 788 702,40
4	Žiželická stavební s.r.o. Na Příkopech 89, 281 29 Žiželice, IČO: 03388115	15 873 601,80
5	CE-DA servis s.r.o. Prokopa Holého 586, 281 51 Velký Osek, IČO: 06184502	19 379 606,30

Návrh usnesení:

OZ schvaluje

a) výsledek posouzení a hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „Zvýšení bezpečnosti chodců v obci Žiželice“ dle posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí,

b) jako zadavatel v souladu s ustanovením § 122, odst. (1) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále jen: „zákon“) výběr dodavatele: Žiželická stavební s.r.o., Na Příkopech 89, 281 29 Žiželice, IČO: 03388115 (dále: „vybraný dodavatel“) k uzavření smlouvy jako účastníka zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: „Zvýšení bezpečnosti chodců v obci Žiželice“, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější,

c) uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem Žiželická stavební s.r.o., Na Příkopech 89, 281 29 Žiželice, IČO: 03388115 za cenu díla 15 873 601,80 Kč bez DPH a 19 207 058,20 Kč včetně DPH na plnění předmětu veřejné zakázky s

názvem: „Zvýšení bezpečnosti chodců v obci Žiželice“, pokud vybraný dodavatel v zadavatelem stanovené lhůtě předloží všechny doklady dle zadávacích podmínek před uzavřením smlouvy dle ustanovení § 104 zákona obdobně.

Hlasování:

Pro: 10

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrbá, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 12/03.04.2024 bylo schváleno

12. Výsledek zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: Přístavba MŠ

Dne 01.03.2024 proběhlo výběrové řízení v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Přístavba MŠ“ Podány byly tyto nabídky:

číslo nabídky	OBCHODNÍ NÁZEV, ADRESA SÍDLA A IČO ÚČASTNÍKA	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady, IČO:61680346	30 700 000,00
2	BFK servise a.s. Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky, IČO: 27155153	33 550 193,28
3	Polabská stavební CZ, s.r.o. Oseček 87, 289 41 Pňov-Předhradí, IČO: 26115875	29 292 929,44
4	Tost s.r.o. Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou, IČO: 11981148	32 770 000,00
5	PWB stavby s.r.o. Ocelkova 643/20, Černý Most, 198 00 Praha 9, IČO: 01434837	28 654 321,00
6	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s. Tovární 1130, Chrudim IV, 537 01 Chrudim, IČO: 46504621	26 369 897,96
7	DCI Czech a.s. Štěrboboholská 1404/104, 102 00 Praha 10, IČO: 04501624	27 429 000,00

Návrh usnesení:

OZ schvaluje

a) výsledek posouzení a hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „Přístavba MŠ Žiželice“ dle posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí,

b) jako zadavatel v souladu s ustanovením § 122, odst. (1) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále jen: „zákon“) výběr dodavatele: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s., Tovární 1130, Chrudim IV, 537 01 Chrudim, IČO: 46504621 (dále: „vybraný dodavatel“) k uzavření smlouvy jako účastníka zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: „Přístavba MŠ Žiželice“, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější,

c) uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s., Tovární 1130, Chrudim IV, 537 01 Chrudim, IČO: 46504621 za cenu díla 26 369 897,96 Kč bez DPH a 31 907 576,53 Kč včetně DPH na plnění předmětu veřejné zakázky s názvem: „Přístavba MŠ Žiželice“, pokud vybraný dodavatel v zadavatelem stanovené lhůtě předloží všechny doklady dle zadávacích podmínek před uzavřením smlouvy dle ustanovení § 104 zákona obdobně.

Hlasování:

Pro: 10

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 13/03.04.2024 bylo schváleno**13. Záměr společnosti CETIN modernizace stávající metalické sítě na síť optickou umístěním podzemního vedení obcí Žiželice a Končice.****Návrh usnesení:**

OZ schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Žiželice (konkrétně ZSJ Žiželice a Končice) modernizaci stávající metalické sítě na síť optickou umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Při modernizaci se nezmění trasa stávajícího vedení a nedojte k překročení hranice stávajícího ochranného pásma, čímž nevznikne potřeba zřízení služebnosti. Pro úseky, kde dojde k výstavbě nové trasy, Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje pro záměr společnosti CETIN jednorázovou úplatu za zřízení služebnosti ve výši 5000 Kč

Hlasování:

Pro: 10

(Josef Živný, Miroslav Kvasnička, Bc. Šárka Dařílková, Miroslav Štěrba, Ing. Ladislav Tomek, Kristýna Kuklová, Michal Pavlík, Mgr. Ondřej Hampl, Ing. Aleš Vokál, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 14/03.04.2024 bylo schváleno**14. Diskuze**

- Starosta seznámil přítomné o přípravě staveb (přístavba MŠ, cyklostezka a chodníky), které se v co nejbližší době začnou uskutečňovat. Tímto také požádal občany o schovávavost, vzhledem k možným omezením.

15. Závěr

Starosta ukončil jednání v 19:30h

Zapsala 03.04.2024 Bc. Šárka Dařílková

Zápis č. 3/2024 veřejného jednání OZ ze dne 03.04.2024 ověřil:

Pan Jiří Novotný-Kuzma zastupitel..... dne

Paní Josef Živný zastupitel..... dne

Pan Miroslav Štěrba starosta obce dne.....

Elektronicky:

Vyvěšeno:

Vyvěšeno:.....

Svěšeno:

Svěšeno:.....