**SMLOUVA O PŘIPOJENÍ NA VODOVODNÍ ŘAD A DAROVACÍ SMLOUVA**

**Smluvní strany:**

**1. strana**

# Obec Žiželice

IČO: 002 35 962

se sídlem: Masarykovo nám. č. p. 1, Žíželice, 281 29 Žíželice, okres Kolín

zastoupena: Miroslavem Štěrbou, starostou

(dále jen „obec“)

a

**2. strana**

(2. strana souhrnně jen „zájemce o připojení“)

uzavírají v souladu s § 1721 a dalšími paragrafy občanského zákoníku a ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích tuto smlouvu o napojení na vodovodní řad:

**I.**

Zájemce o připojení prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby rodinného domu č. p. X v části Hradišťko II, obec Žíželice, okres Kolín, která je součástí pozemku p. č. st. X (dále jen předmětná stavba) vše v katastrálním území Hradišťko II.

Obec prohlašuje, že buduje v části Hradišťko II vodovod pro veřejnou potřebu (dále jen vodovod) a že je schopna zajistit připojení předmětné stavby na vodovod.

Zájemce o připojení má zájem o připojení na vodovod budovaný obcí formou vodovodní přípojky pro předmětnou stavbu (dále jen „vodovodní přípojka“).

**II.**

Smluvní strany se dohodly, že společně vybudují vodovodní přípojku, a to postupem a za podmínek stanovených touto smlouvou.

**III.**

Obec zajistila zpracování projektové dokumentace a potřebná povolení pro realizaci vodovodní přípojky. Projektant při zpracování vycházel z umístění hlavních řadů, místních podmínek a požadavků zájemce o připojení.

Smluvní strany se dohodly na tomto postupu při realizaci vodovodní přípojky:

1. Obec vybuduje na svůj náklad veřejnou část vodovodní přípojky v termínu, který obec sdělí zájemci o připojení. Veřejná část přípojky bude vybudována nejpozději do 31.08.2022
2. Zájemce o připojení zajistí na svůj náklad část vodovodní přípojky ukončenou na pozemku zájemce o připojení vodoměrnou šachtou s vodoměrnou soustavou tvořenou uzavíracími ventily před a za místem pro umístění vodoměru a nebo ukončenou ve sklepě předmětné stavby bezprostředně za průchodem vnější zdí vodoměrnou soustavou tvořenou uzavíracími ventily před a za místem pro umístění vodoměru,
3. zájemce o připojení požádá provozovatele vodovodu, kterým bude Královéhradecká provozní a. s., IČO: 274 61 211, Víta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, o zprovoznění vodovodní přípojky a uzavře s provozovatelem vodovodu smlouvu o dodávkách pitné vody,
4. provozovatel vodovodu nainstaluje vodoměr, který zaplombuje, a otevře přívod vody do přípojky,
5. zájemce o připojení se zavazuje, že při využití jiného zdroje vody (např. ze studny), využije oddělené rozvody pro vodovodní přípojku a jiný zdroj.

Veřejná část přípojky bude ukončena na hranici předmětného pozemku u plotu na veřejném prostranství. Průchod přípojky plotem je součástí soukromé části přípojky.

 Zájemce o připojení se zavazuje, že neprovede ani v budoucnu žádné stavební úpravy za účelem propojení rozvodu pitné vody z veřejného vodovodu s jiným zdrojem vody (př. z vlastní studny).

**IV.**

Zájemce o připojení se zavazuje úkony dle čl. III této smlouvy realizovat do 31.8.2022

**V.**

Smluvní strany se dohodly, že zájemce o připojení poskytne obci dar ve výši 13 000,- Kč (slovy: =třinácttisíc = korun českých) na realizaci technické a dopravní infrastruktury obce, která bude v plném rozsahu hrazena z prostředků obce.

Zájemce o připojení se zavazuje tento dar poskytnout obci bezhotovostním převodem na účet obce č. 187981338/0300, a to do 31.srpna 2022. Variabilní symbol je X , konstantní symbol je 0308.

**VI.**

Souhlas s uzavřením této smlouvy vyslovilo zastupitelstvo obce Žiželice na svém veřejném zasedání usnesením číslo 7/16.02.2022 dne 16.02.2022 Zastupitelstvo se tímto usnesením zároveň zavázalo, že v případě, že by přijalo obecně závaznou vyhlášku, kterou by zavedlo poplatek za zhodnocení pozemku možností připojení na vodovod, osvobodí od tohoto poplatku ty poplatníky, kteří uzavřou tuto smlouvu a veškerá ustanovení této smlouvy splní ve sjednaných termínech.

**VII.**

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná z nich ji neuzavírala v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních (1x každý účastník smlouvy).

V Žiželicích dne …………….. ........................................

 Miroslav Štěrba, starosta

V Žiželicích dne …………… ................................................