

Zápis č. 8/2025

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Žiželice, které se uskutečnilo ve středu 27.08.2025 od 19.00 hodin v kulturním domě v Žiželicích, Masarykovo náměstí 25, Žiželice

Přítomní dle prezenční listiny: Miroslav Štěrba, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma

Omluveni: Josef Živný

Jednání OZ je usnášeníschopné, prezenční listina je přílohou zápisu č. 8/2025.

Jednání o rozhodování OZ byla v souladu se z.č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích, obecní zřízení v posledním znění.

Program:

1. Zahájení
2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání OZ
3. Návrh a schválení programu jednání OZ
4. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6032929/VB/2
5. Smlouva o zřízení věcného břemene – PREL A, Žiželice, ul. Komenského, STL
- Plynovodní řád
6. Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace obec Hradištko II
7. Dohoda o trvalém uložení ornice
8. Dodatek č. 3 – Přístavba MŠ Žiželice
9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitostí č. 12/2025
10. Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 2243/2012
- Žiželice
11. Dodatek č. 1 smlouvy o provozování kontejnerů pro sběr oděvů, obuvi a textilu
12. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na akci: Akceschopnost JSDH Žiželice
13. Žádost o finanční příspěvek na akci – Žiželická 70
14. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Žiželická 70
15. Žádost o finanční příspěvek na akci – Parkování aneb přátelská setkání pod širým nebem
16. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Parkování aneb přátelská setkání pod širým nebem
17. Diskuze
18. Závěr

1. Zahájení

Zahájení v 19:00 hodin provedl starosta obce přivítáním všech přítomných.

2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání OZ:

a) návrh zapisovatele : Bc. Šárku Dařílkovou

Návrh usnesení:

OZ schvaluje zapisovatele zápisu Bc. Šárku Dařílkovou

Hlasování:

Pro: 10

(Miroslav Štěrba, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/27.08.2025 bylo schváleno

b) návrh ověřovatele zápisu: Michal Pavlík

Návrh usnesení:

OZ schvaluje ověřovatele zápisu : Michala Pavlíka

Hlasování:

Pro: 9

(Miroslav Štěrba, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 1 (Michal Pavlík)

Usnesení č. 2/27.08.2025 bylo schváleno

c) návrh ověřovatele zápisu: Jiří Novotný-Kuzma

Návrh usnesení:**OZ schvaluje ověřovatele zápisu : Jiřího Novotného-Kuzmu****Hlasování:**

Pro: 9

(Miroslav Štěrba, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal)

Proti: 0 Zdržel se : 1 (Jiří Novotný Kuzma)

Usnesení č. 3/27.08.2025 bylo schváleno**3. Návrh a schválení programu jednání OZ**

Starosta předložil návrh programu jednání OZ, tak jak byl vyvěšen na úřední desce a elektronické desce a doplňuje o bod:

- Rozpočtové opatření č. 4

Návrh usnesení:**OZ schvaluje program jednání v předloženém znění a doplňuje o bod:****17. Rozpočtové opatření č. 4****18. Diskuze****19. Závěr****Hlasování:**

Pro: 10

(Miroslav Štěrba, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 4/27.08.2025 bylo schváleno**4. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6032929/VB/2**Jedná se o uložení kabelového vedení NN 36 bm a osazení 0,5 m² pilíře na parc. č. 712, 708/1, 740/2 v k.ú. Hradištko II. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 3.300,- Kč bez DPH.**Návrh usnesení:****OZ schvaluje OZ Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6032929/VB/2, na p.č. 740/2, 708/1 a 712 v k.ú. Hradištko II. Jedná se o uložení kabelového vedení NN 36 bm a osazení 0,5 m² pilíře na parc č. 712, 708/1 740/2 v k.ú. Hradištko II, za jednorázovou náhradu 3.300 Kč bez DPH.****Hlasování:**

Pro: 10

(Miroslav Štěrba, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 5/27.08.2025 bylo schváleno

5. Smlouva o zřízení věcného břemene – PREL A, Žiželice, ul. Komenského, STL Plynovodní řád

Jedná se o uložení plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 263/2, 263/5, 263/6, 263/7, 263/10, 263/11, 263/19, 279/1 1115/3 v k.ú. Žiželice, které jsou ve vlastnictví obce. Ve služebných pozemcích je uloženo plynárenské zařízení PREL A, Žiželice ul. Komenského, STL Plynovodní řád. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene činí 605,- Kč s DPH.

Návrh usnesení:

OZ schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – PREL A, Žiželice, ul. Komenského, STL Plynovodní řád na pozemcích p.č. 263/2, 263/5, 263/6, 263/7, 263/10, 263/11, 263/19, 279/1 1115/3 v k.ú. Žiželice na uložení plynárenského zařízení se společností GasNet, s.r.o. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene činí 605,-Kč s DPH.

Hlasování:

Pro: 10

(Miroslav Štěrbá, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení č. 6/27.08.2025 bylo schváleno

6. Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace obec Hradištko II

Návrh usnesení:

OZ schvaluje Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace obec Hradištko II

Hlasování:

Pro: 10

(Miroslav Štěrbá, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení č. 7/27.08.2025 bylo schváleno

7. Dohoda o trvalém uložení ornice

Jedná se o uložení ornice z výstavby Myčky Nový Bydžov na p.č. 947 v k.ú. Končice. Uloženo bude cca 92m³.

OZ schvaluje Dohodu o trvalém uložení ornice na p.č. 947 v k.ú. Končice a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Hlasování:

Pro: 10

(Miroslav Štěrbá, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení č. 8/27.08.2025 bylo schváleno

8. Dodatek č. 3 – Přístavba MŠ Žiželice

Dodatkem č. 3 smlouvy o dílo se specifikuje předmět plnění a navyšuje se cena o 519.691,61,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

OZ schvaluje Dodatek č. 3 a pověřuje starostu k jeho podpisu.

Hlasování:

Pro: 10

(Miroslav Štěrbá, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení č. 9/27.08.2025 nebylo schváleno

9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitostí č. 12/2025

Předmětem dodatku je Seznam pozemkových parcel po pozemkových úpravách a po úpravě pachtovného, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Návrh usnesení:

OZ schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitostí č. 12/2025

Hlasování:

Pro: 10

(Miroslav Štěrbá, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení č. 10/27.08.2025 bylo schváleno

10. Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 2243/2012

Předmětem dodatku je Seznam pozemkových parcel po pozemkových úpravách a po úpravě pachtovného, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Návrh usnesení:

OZ schvaluje Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 2243/2012

Hlasování:

Pro: 10

(Miroslav Štěrbá, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení č. 11/27.08.2025 bylo schváleno

11. Dodatek č. 1 smlouvy o provozování kontejnerů pro sběr oděvů, obuvi a textilu

Dodatkem č. 1 se ustanovuje částka za služby poskytnuté dle Smlouvy ve výši 8.000,-Kč + DPH za jeden vyvážený kontejner v obci za každý jeden rok.

Návrh usnesení:

OZ schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o provozování kontejnerů pro sběr oděvů, obuvi a textilu a pověřuje starostu k jeho podpisu.

Hlasování:

Pro: 10

(Miroslav Štěrbá, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení č. 12/27.08.2025 bylo schváleno

12. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na akci: Akceschopnost JSDH Žiželice

Návrh usnesení:

OZ schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Programu 2025 pro poskytování dotací na podporu dobrovolných hasičů a složek IZS: Akceschopnost JSDH Žiželice. Dotace se poskytuje ve výši 100.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování:

Pro: 10

(Miroslav Štěrba, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení č. 13/27.08.2025 bylo schváleno**13. Žádost o poskytnutí finančního daru – Žiželická 70****Návrh usnesení:****OZ projednalo žádost o finanční příspěvek a schvaluje dotaci ve výši 5.000,- Kč****Hlasování:**

Pro: 10

(Miroslav Štěrba, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení č. 13/27.08.2025 bylo schváleno**14. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Žiželická 70****Návrh usnesení:****OZ schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku – , na cyklo akci Žiželická 70 ve výši 5.000,- Kč.****Hlasování:**

Pro: 10

(Miroslav Štěrba, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení č. 14/27.08.2025 bylo schváleno**15. Žádost o finanční příspěvek na akci – Parkování aneb přátelská setkání pod širým nebem****Návrh usnesení:****OZ projednalo žádost o finanční příspěvek na kulturní akci Parkování aneb přátelská setkání pod širým nebem a schvaluje dotaci ve výši 8.000 ,- Kč.****Hlasování:**

Pro: 9

(Miroslav Štěrba, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 1 (Bc. Šárka Dařílková)

Usnesení č. 15/27.08.2025 bylo schváleno**16. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Parkování aneb přátelská setkání pod širým nebem****Návrh usnesení:****OZ schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku – na kulturní akci Parkování aneb přátelská setkání pod širým nebem ve výši 8.000,- Kč**

Hlasování:

Pro: 9

(Miroslav Štěrba, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 1 (Bc. Šárka Dařílková)

Usnesení č. 16/27.08.2025 bylo schváleno

17. Rozpočtové opatření č. 4

OZ projednalo rozpočtové opatření č. 4. Podklady měli zastupitelé k dispozici

Návrh usnesení:

OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 4 v předloženém znění. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu. Vyvěšeno na webu obce

Hlasování:

Pro: 10

(Miroslav Štěrba, Bc. Šárka Dařílková, Ing. Aleš Vokál, Michal Pavlík, Miroslav Kvasnička, Mgr. Ondřej Hampl, Kristýna Kuklová, Ing. Ladislav Tomek, Martin Ďoubal, Jiří Novotný-Kuzma)

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení č. 17/27.08.2025 bylo schváleno

18. Diskuze

Dotaz zastupitele pana Ing. Aleše Vokála, zda obec pořádala setkání Andreje Babiše s veřejností dne 18.7.2025.

- *Obec nepořádala politické setkání s občany. Byla oslovena pořadatelem akce o zábor obecního pozemku na 1h pro toto setkání. Zároveň paní místostarostka uvedla, že Facebookový profil obce Žiželice slouží jako další komunikační kanál pro šíření aktualit a událostí v obci a pro zlepšení informovanosti obyvatel obce, není hlavním komunikačním kanálem, kterým je nadále úřední deska. V rámci nestrannosti by obec přistupovala ke všem dalším podobným setkáním stejně.*

Na základě usnesení z jednání zastupitelstva ze dne 02.07.2025 se jednání zastupitelstva zúčastnil , který přišel požádat o snížení výše smluvní pokuty, která mu vznikla nedodržením podmínek z kupní smlouvy. Vysvětlil důvody, proč žádá o ponížení smluvní pokuty. Zastupitelé přijali jeho argumenty a vyjádřili se k výši smluvní pokuty na příštím jednání OZ, usnesením s vyčíslenou smluvní pokutou.

19.Závěr

Starosta ukončil jednání v 19:55h

Zapsala 27.08.2025 Bc. Šárka Dařílková

Zápis č. 8/2025 veřejného jednání OZ ze dne 27.08.2025 ověřil:

Pan Michal Pavlík zastupitel..... dne

Pan Jiří Novotný-Kuzma zastupitel..... dne

Pan Miroslav Štěrbá starosta obce dne.....

Elektronicky:

Vyvěšeno:

Vyvěšeno:.....

Svěšeno:

Svěšeno:.....

